

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 28 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
606

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί κηρύξεως δασικής εκτάσεως περιοχής «Αμυγδαλεώνος» Καβάλας ως Αισθητικού Δάσους... 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων, που βρίσκονται στην αρχαιολογική ζώνη της Ακροπόλεως Ρόδου, για αρχαιολογικούς σκοπούς... 2

Περί μερικής ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, που κηρύχθηκε, με την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. 74398/25.6.27 (ΦΕΚ 51/27 τ. Β'), στην περιοχή Σαράντα Έκκλησιών Θεσσαλονίκης, για την άσκηση αποκατάστασης προσφύγων... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού θέσεως και διατάξεως εγκαταστάσεως Οργανισμού Ύψρεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Υ.Θ.) εις Νεάπολιν Θεσσαλονίκης... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί απόδοχής της προσφυγής του Παναγιώτη Δημητριάδη και ακυρώσεως της υπ' αριθ. Τ.Π. 8345/79 απόφασεως (ΦΕΚ 410/Δ'/1979) του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας... 5

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί κηρύξεως δασικής εκτάσεως περιοχής «Αμυγδαλεώνος» Καβάλας ως Αισθητικού Δάσους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 996/1971 δέον αντικατεστάθησαν αί διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.Δ. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».

2. Την υπ' αριθ. 256/25.9.78 γνωμοδότησιν του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών.

3. Την υπ' αριθ. 772/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργικού Συμβουλίου, αποφασίζομεν :

Άρθρον 1.

Ἡ ὑπερκειμένη τῆς πόλεως Καβάλας δασική ἐκτασίς Ἀμυγδαλεώνος, ἀναδασωθεῖσα διὰ πεύκης καὶ κυπαρίσσου, παρουσιάζουσα δέ, συνεπείᾳ τούτου, ἰδιαιτέρην αἰσθητικὴν, ὑγιεινὴν καὶ τουριστικὴν σημασίαν διὰ τὴν πόλιν ταύτην, κηρύσσεται ὡς Αἰσθητικὸν Δάσος.

Άρθρον 2.

1. Τὸ Αἰσθητικὸν Δάσος «Ἀμυγδαλεώνος Καβάλας», συνολικῆς ἐκτάσεως 28.160 στρεμμάτων ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον τῷ παρόντι σχεδιάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 20.000.

2. Τὰ ὅρια τοῦ Αἰσθητικοῦ Δάσους ὁρίζονται ὡς κάτωθι :

Ἀρχοῦνται ἐκ τοῦ σημείου ἐπαφῆς μετὰ τὴν θάλασσαν τοῦ Ἀκρωτηρίου Σπαθῆ, εἰς τὸ ἀνατολικὸν μέρος τοῦ δάσους καὶ ἐκτεῖθεν ἀκολουθοῦν πρὸς βορρᾶν τοὺς πρόποδες τοῦ ὕψωματος «Ἀσπρα Χώματα», κατόπιν στρέφονται δυτικῶς μέχρι νὰ συναντήσουν τὴν διεθνῇ ὁδὸν Καβάλας-Τουρικῶν συνόρων. Τὴν ὁδὸν ταύτην ἀκολουθοῦν 300 περίπου μέτρα καὶ κατόπιν στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ὑπάρχουσαν δασοστρατιωτικὴν ὁδὸν μέχρι τὸ σημεῖον εἰς τὸ ὅποιον αὕτη συναντᾶται μετὰ τὴν δασικὴν ὁδὸν «Περιγιάλι-Κιούπια» νοτίως τοῦ ὕψωματος «Κιούπια». Ἐκτεῖθεν προχωροῦν δυτικῶς εἰς τὴν μεσοπλαγιὰν τοῦ ὕψωματος «Κιούπια» μέχρις ὅτου συναντήσουν ἀνώνυμον ρέμμα τὸ ὅποιον διαπερνοῦν εἰς τὴν θέσιν «Μεγάλη γέφυρα». Εἰς τὴν θέσιν ταύτην καταλήγει εἰς ἀνώνυμος κλάδος τοῦ ρέμματος. Τὸν κλάδον τοῦτον ὁ ὁποῖος ἔχει κατεύθυνσιν ἐξ Ἀνατολῶν πρὸς Δυσμὰς ἀκολουθοῦν μέχρι τὸν δευτέρον κλαδίσκον αὐτοῦ ἐκ δεξιῶν. Εἰς τὸ σημεῖον αὐτὸ στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὸν κλαδίσκον τοῦτον μέχρις ὅτου συναντηθοῦν μετὰ τὴν δασοστρατιωτικὴν ὁδὸν «Ἀγ. Σίλα-Γέφυρα Φουντουκλή». Τὴν ὁδὸν ταύτην ἀκολουθοῦν νοτίως μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν δισσταύρωσιν πρὸς Ἀμυγδαλεώνος καὶ συνεχίζουσιν πέραν αὐτοῦ εἰς μῆκος 500 περίπου μέτρων, ὅποτε καὶ τὸν ἐγκαταλείπουν καὶ ἀκολουθοῦν ἐν συνεχείᾳ τὴν κορυφογραμμὴν

«Φουντουκλή» έως τὸ τριγωνομετρικὸν «Φουντουκλή» (᾽Υψωμα 426). Ἐκείθεν στρέφονται δυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν δευτερεύοντα ἀνῶνα τοῦ ὑψώματος «Φουντουκλή» καὶ ἐν συνεχείᾳ τὸ ἀνώνυμον ρέμμα ἄνωθεν τῆς θέσεως «Σταυρός» μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν διεθνῇ ὁδὸν Θεσσαλονίκης-Καβάλας εἰς τὴν θέσιν «Σταυρός». Ἐντεῦθεν στρέφονται νοτίως καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ἀνωτέρω διεθνῇ ὁδὸν ἕως τὸν δεύτερον ἐξ ἀριστερῶν ἀνῶνα. Ἐκείθεν στρέφονται νοτιοανατολικῶς καὶ διασχίζουν τὴν μεσοπλαγιὰν εἰς τὰ ὅρια τοῦ ὑπάρχοντος πευκοδάσους, διέρχονται ἐκ τῆς δασικῆς ὁδοῦ «Οἰκισμῶ-Ρέμμα Βασιλάκη» καὶ συνεχίζουν διασχίζοντα τὴν ἐναντι πλαγιὰν, πάλιν εἰς τὰ ὅρια τοῦ ὑπάρχοντος πευκοδάσους, μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν δασικὴν ὁδὸν «Φυλάκιον Ἀγ. Σίλα-Ράχη Ὑψώματος «Βασιλάκη»». Ἐντεῦθεν στρέφονται νοτίως καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ῥάχην τοῦ ὑψώματος «Βασιλάκη» μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν δασικὴν ὁδὸν «Παιδικὴς Κατασκηνώσεις-Ὑψωμα Βασιλάκη» τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν μέχρι τὸ ὕψος τοῦ τριγωνομετρικοῦ Βασιλάκη καὶ πέραν αὐτοῦ εἰς ἀπόστασιν 250. περίπου μέτρων, ἀκολουθοῦν τὴν κορυφογραμμὴν τοῦ Συμβόλου ὄρους, ἀρχικῶς μὲ κατεύθυνσιν νοτίαν καὶ κατόπιν νοτιοδυτικὴν καὶ ἀφοῦ διέλθουν ἐκ τῶν δύο τριγωνομετρικῶν (ὑψωμα 429 καὶ ὑψωμα 473) φθάνουν εἰς τὴν θέσιν «Ὀχυρόν». Ἐντεῦθεν στρέφονται Νοτιοανατολικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὴν κορυφογραμμὴν τοῦ ὑψώματος «Γύφτος» μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Καβάλας-Ν. Περάμου. Ἐντεῦθεν στρέφονται βορειοανατολικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὸ πρῶτον ἐξ ἀριστερῶν ἀνώνυμον ρέμμα ἐκείθεν δὲ ἀφῆνουν τὴν ὁδὸν ἐκ τῆς ὁποίας ἀπομακρύνονται εἰς τὸ δεύτερον ἐξ ἀριστερῶν ἀνώνυμον ρέμμα 140 περίπου μέτρα καὶ ἀκολουθοῦν παράλληλον πορείαν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν κορυφογραμμὴν ἣ ὁποία ξεκινᾷ ἐκ τοῦ ἀνώνυμου ὑψώματος τὸ ὁποῖον εὐρίσκεται ἀνατολικῶς τοῦ ὑψώματος 473. Εἰς τὸ σημεῖον αὐτὸ στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὸ ἀνωτέρω ὑψωμα εἰς ἀπόστασιν 600 περίπου μέτρων. Ἐντεῦθεν στρέφονται βορειοανατολικῶς καὶ δι' εὐθείας γραμμῆς διασχίζουν μικρορέμματα καὶ μικροκορυφὰς εἰς ἀπόστασιν 1100 μέτρων περίπου. Κατόπιν στρέφονται νοτίως μὲ εὐθείαν πορείαν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Καβάλας-Νέας Περάμου τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν ἀνατολικῶς μέχρι 600 περίπου μέτρα. Ἐκ τοῦ σημείου τούτου στρέφονται νοτίως μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν παραλίαν τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν μέχρι τῶν τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων τῆς πλᾶζ «Μπάτης». Ἐντεῦθεν στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν ἀκτινωειδῶς τὰ ὅρια τῶν ἀνωτέρω τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων καταλήγουν ἐκ νέου εἰς τὴν παραλίαν τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν καὶ ἀφοῦ περιβάλλουν τὴν ὑπάρχουσαν μικροχερσόνησον στρέφονται βορειοδυτικῶς μέχρις ὅτου συναντήσουν

τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Καβάλας-Νέας Περάμου εἰς τὸ ρέμμα «Φτέρη». Τὴν ὁδὸν ταύτην ἀκολουθοῦν βορειοανατολικῶς εἰς ἀπόστασιν 650 μέτρων περίπου καὶ στρέφονται βορειοδυτικῶς μέχρις ὅτου συναντήσουν τὸ πευκοδάσος τοῦ ὁποίου τὰ ὅρια ἀκολουθοῦν μὲ βορειοανατολικὴν κατεύθυνσιν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Ἀγ. Σίλα-Καλαμίτσας. Ἐντεῦθεν ἀκολουθοῦν τὴν ὁδὸν ταύτην πρὸς νότον μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἀπομονωμένην συστάδα 3 τὴν ὁποίαν περιλείουν καὶ ἐπανέρχονται εἰς τὸ αὐτὸ σημεῖον. Ἐντεῦθεν προχωροῦν Ἀνατολικῶς καὶ συμπίπτουν πρὸς τὸ ὅριον τῆς ἀναδασωτέας γραμμῆς. Μὲ τὴν κατεύθυνσιν ταύτην διέρχονται ἄνωθεν τῆς πόλεως Καβάλας, φθάνουν ἁτῶθεν τοῦ ὑψώματος «Κουλές» καὶ μὲ κατεύθυνσιν ἀρχικῶς βορείαν καὶ κατόπιν βορειοανατολικὴν φθάνουν εἰς τὴν ὁδὸν «Περιγιάλι-Κιούπια». Ἐντεῦθεν ἀκολουθοῦν τοὺς πρόποδες τοῦ ὑψώματος «Κιούπια» οἱ ὁποῖοι συμπίπτουν πρὸς τὴν ἀναδασωτέαν γραμμὴν καὶ τὸ πευκοδάσος καὶ φθάνουν εἰς τὸ ἀνώνυμον ρέμμα ἀνατολικῶς τοῦ ὑψώματος «Κιούπια». Ἐντεῦθεν, στρέφονται νοτιοανατολικῶς μέχρις ὅτου συναντήσουν τὸ ὕψωμα τοῦ Νεκροταφείου καὶ ἀκολουθώντας τοὺς δυτικὸς πρόποδας αὐτοῦ διασχίζουν τὴν διεθνῇ ὁδὸν Καβάλας-Τουρκικῶν συνόρων καὶ καταλήγουν εἰς τὴν θάλασσαν. Ἐκείθεν ἀκολουθοῦν τὴν παραλίαν μέχρις ὅτου φθάσουν εἰς τὸ σημεῖον ἀφετηρίας ἧτοι εἰς τὸ Ἀκρωτήρι «Σπαθί».

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Ὀκτωβρίου 1979

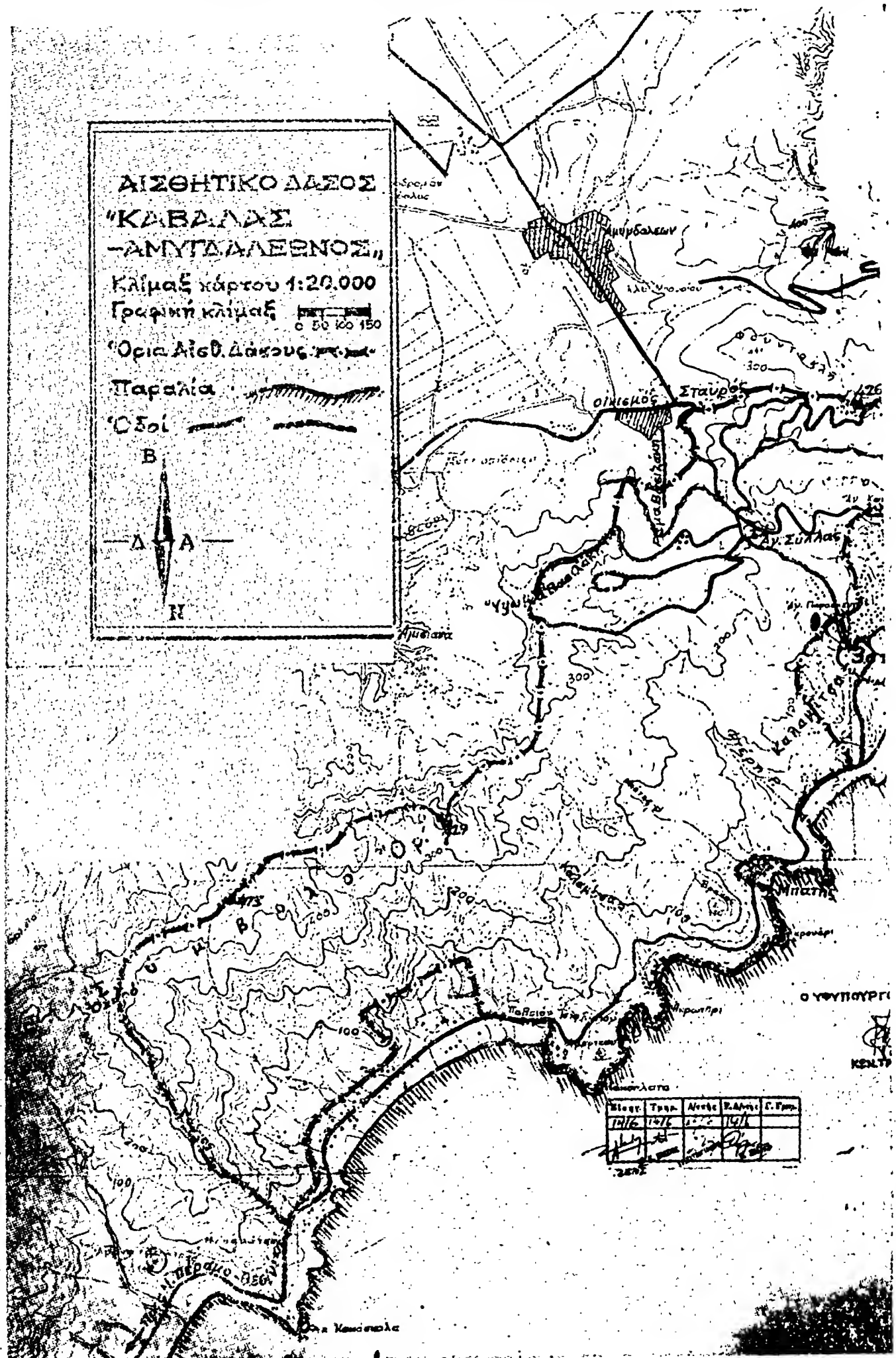
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

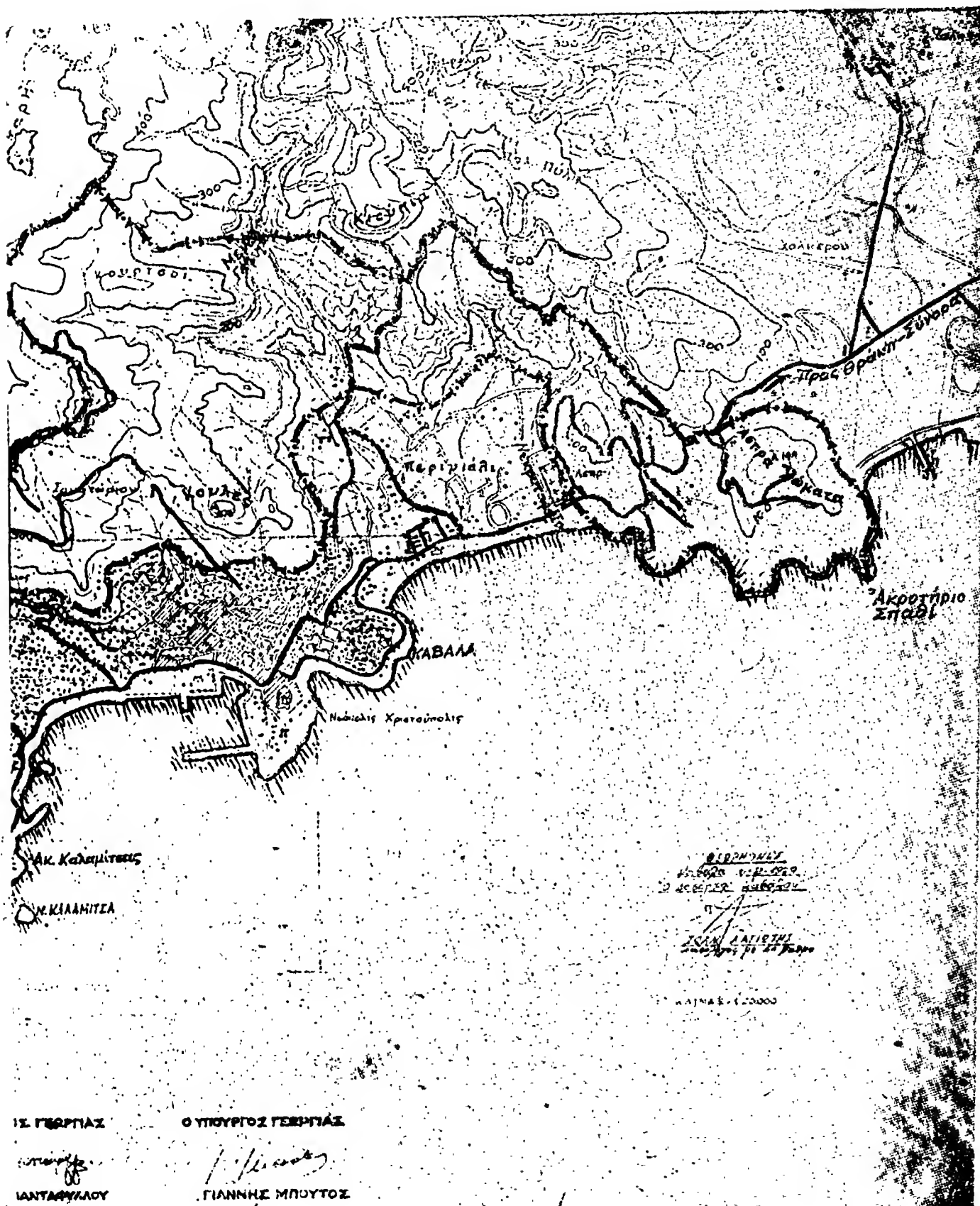
ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Ο ΠΡΕΣΒΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΚΩΝΣΤ. ΜΗΤΣΟ-
ΤΑΚΗΣ, ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΥΑΓΓ.
ΑΒΕΡΩΦ—ΤΟΣΙΤΣΑΣ, ΓΕΩΡΓ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ,
ΧΡΙΣΤΟΦ. ΣΤΡΑΤΟΣ, ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ,
ΑΘΑΝ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΙΑΝ. ΜΠΟΥΤΟΣ,
ΓΕΩΡΓ. ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΗΣ, ΔΗΜΗΤΡ. ΝΙΑΝΙΑΣ,
ΜΙΛΤ. ΕΒΕΡΤ, ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ,
ΚΩΝΣΤ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ, ΣΠΥΡ. ΔΟΞΙΑΔΗΣ, ΝΙΚΟΛ.
ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ, Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, ΑΝΑΣΤ.
ΜΠΑΛΚΟΣ, ΕΜΜΑΝ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ, ΝΙΚΟΛ.
ΜΑΡΤΗΣ.





ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. Π. 6156/3970

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, ποὺ βρίσκονται στὴν ἀρχαιολογικὴ ζώνη τῆς Ἀκροπόλεως Ρόδου, γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ./τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ./τος ἀρ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ./1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνέυρεσιν ἀρχαιοτήτων».

3. Τὸ ἀπὸ 8.9.77 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τῆς συνεδρίασης τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀρ. 13/16.8.77, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικώτερα γιὰ τὸ λόγο ὅτι βρίσκονται μέσα στὴν ἀρχαιολογικὴ ζώνη τῆς Ἀκροπόλεως Ρόδου, ἐμβαδοῦ 4.868 μ², ποὺ βρίσκονται στὴν ὁδὸ Θ. Σοφοῦλη τῆς Ν. Ρόδου καὶ φαίνονται μὲ τὰ στοιχεῖα (ΑΒΜΝΕΟΠΑ) καὶ (ΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΒ) στὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 200 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἐμπειροτέχνη τοπογράφου Θ. Καλαμπάκου καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Ἀποτυπώσεων καὶ Συντηρήσεως κτιρίων τοῦ Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη στὶς 28.2.79.

Στὴν ἐκτασὴ ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωματα κυριότητος οἱ : 1) Γεώργιος Σκιαθίτης καὶ 2) Μαδώνης Δημήτριος.

Ἡ ἀπαλλοτριώση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Σεπτεμβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Άρ.Φ. Υ. 1453/1445/Π. 1058

(3)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ποὺ κηρύχθηκε, μὲ τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφασις ἀρ. 74398/25.6.27 (ΦΕΚ 51/27 τ. Β'), στὴν περιοχὴ Σαράντα Ἑκκλησιῶν Θεσ/νίκης, γιὰ τὴν ἀστικὴ ἀποκατάστασις προσφύγων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παραγράφου 5 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ κωδικοποιημένου Α. Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴ γνωμοδότηση, ἀρ. 32/6.6.1979, τοῦ Συντονισμοῦ Συμβουλίου Στεγαστικῆς τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ἀποφασίζουμε :

Ἀνακαλοῦμε καὶ τυπικῶς τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Ὑγιεινῆς Προνοίας καὶ Ἀντιλήψεως ἀρ. 74398/25.6.27 (ΦΕΚ 51/27 τ. Β'). γιὰ τὴν ἀστικὴ ἀποκατάστασις προσφύγων στὴ θάλασσά Χορτατζήδες τῆς περιοχῆς Θεσσαλονίκης (Συναικισμὸς Σαράντα Ἑκκλησιῶν Θεσ/νίκης), ὡς πρὸς οἰκοπεδικὴ ἐκτασὴ ἐμβαδοῦ 210,39 μ², ποὺ φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Α στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας ἀρ. 4732.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 26 Σεπτεμβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΑΝΝΑ ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ θέσεως καὶ διατάξεως ἐγκαταστάσεως Ὑποθηκοῦ Ὑδρεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Υ.Θ.) εἰς Νεάπολιν Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ καὶ β) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 96 (παρ. 4) αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀρ. 04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀρ. 04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106B).

3. Τὴν ὑπ' ἀρ. 239/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀρ. 913/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, πρότάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, ἀπεφασίσσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις ἐγκαταστάσεως τοῦ Ὑποθηκοῦ Ὑδρεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Υ.Θ.) ἐντὸς τοῦ κοινοχρήστου χώρου τοῦ κειμένου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πριάμου, Δεμερτζῆ καὶ Καρπενησιώτη, τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νεαπόλεως (Θεσσαλονίκης), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ.26523/79 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Μέγιστον ὕψος τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐγκαταστάσεως καθορίζεται εἰς δύο καὶ ἕμισυ (2,50) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσιευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 26 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΝΕΑΠΟΛΙΣ

ΚΛΙΜΑΞ : 500

Γ. 26523/19
 ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ
 ΔΙΕΥΣΕΙΣ καὶ διατάξεις ἐγκαταστάσεων
 Ὁργανισμῶν Υπορεύουσας Θεσσαλονίκης
 (Δ.Υ.Θ.) ἐν Νεαπόλει Θεσσαλονίκης.

19 Σεπτεμβρίου 1919

Θ. ΠΟΥΣΣΟΥ

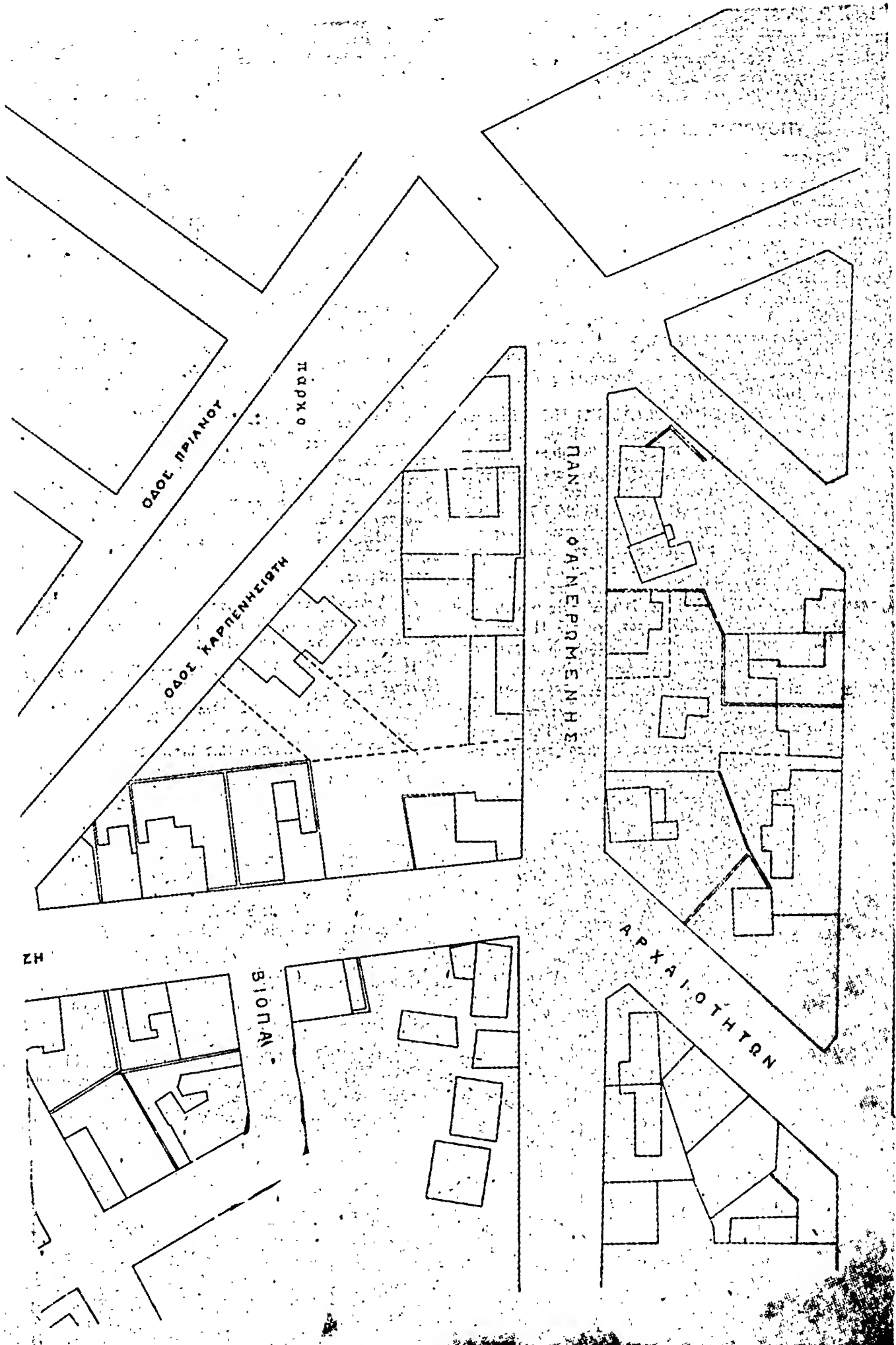
Λήνεται ὅρος ἐπὶ κατὰ τὰ ἀνω-
 τέρη ἐγκαταστάσεως καθόριζεται ἐν
 δύο καὶ ἑμισὶ (2,50) μέτρα.

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Π.Ρ.Ν.Ο.

ΤΕΥΧΟΣ
6938

ΟΔΟΣ ΔΕΜΕΡ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 29797/2469

(5)

Περί αποδοχής της προσφυγής του Παναγιώτη Δήμητρα και άκυρωσης της υπ' αριθ. Τ.Υ. 8345/79 απόφασης (ΦΕΚ 410/Δ'/79) του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Της διατάξεως α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», (ΦΕΚ 228/Α'), όπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκε, β) του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α'), γ) του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας, αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α'), όπως συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ/γμα «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 220/Α'), δ) του Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103/Α').

2. α) Την ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημ. Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./78 απόφασης «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Γεν.Υπουργόν του αὐτοῦ Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β/6.2.79), β) την Τ.Υ. 8343/24.7.79 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μενιδίου παρὰ τὴν πλατείαν διὰ μετατροπῆς οὐκονομικῶν οὐκονομικοῦ τετραγώνου εἰς πλατείαν, Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας», πού ἀπὸ παραδρομὴ γράφτηκε σὰν Τ.Υ. 7343, στὸ ΦΕΚ 410/Α' στίς 6.8.79 πού δημοσιεύτηκε, γ) τὴν ἀπὸ 23.8.79 προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητρα, πού σφύρειται κατὰ τῆς παραπάνω Νομαρχιακῆς ἀποφάσεως καὶ πού ἐμπρόθεσμα ὑποβλήθηκε.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὶς διατάξεις τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ», πού διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/73 «περὶ ΓΟΚ», προκύπτει ὅτι σὲ μικρὲς καὶ ἐντοπισμένες τροποποιήσεις τοῦ ρυ-

μοτομικοῦ σχεδίου, οἱ ἐνδιαφερόμενοι πρέπει νὰ λαμβάνουν γνώμη τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ ἢ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, σύμφωνα μὲ τὶς περὶ κοινοποιήσεως διατάξεις τῆς πολιτικῆς Διοιομοίας.

Ἐπειδὴ ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου ἡ 26/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, μὲ τὴν ὁποία ἀποφασίστηκε ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου δὲν φαίνεται νὰ κοινοποιήθηκε στὸν προσφεύγοντα πού δὲν ἄσκησε καὶ ἐνστάση.

Ἡ ἀτομικὴ ὁμως κοινοποίησις ἦταν ἀπαραίτητη, γιὰτὶ πρόκειται γιὰ ἐντοπισμένη καὶ μικρῆς ἐκτάσεως τροποποίησις, ὅπως ἐάσιμα προβάλλει καὶ ὁ προσφεύγων.

Ἐπειδὴ κατὰ τὸ ἄρθρο 2 παρ. 3 τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» τὰ σχέδια πόλεων συντάσσονται «ἐάσει τοπογραφικοῦ καὶ χωροταξικοῦ χάρτου, ἐμφαινόντος ὑπὸ κλίμακα τὴν μορφήν τοῦ ἐδάφους καὶ τὰς κατὰ τὴν σύνταξιν τοῦ σχεδίου ἐπ' αὐτοῦ ὑφιστάμενας ὁδοὺς, ρεύματα, οὐκονομὰς καὶ λοιπὰ ἀντικείμενα...».

Ἐπειδὴ κατὰ πάγια νομολογία τοῦ Σ.τ.Ε. (ἀποφ. 971/56, 1154/60 κ.α.) εἶναι ἀκυρωτέα ἡ πράξις τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου ἐφόσον στὸ σχετικὸ διάγραμμα δὲν περιέχεται ἀποτύπωση τῶν κτισμάτων πού πλήττονται.

Ἐπειδὴ ὁμως προκύπτει ἀπὸ τὸ σχετικὸ διάγραμμα πού συνοδεύει τὴν προσβαλλομένη ἀπόφαση δὲν ἀπεικονίζεται τὸ κτίσμα τοῦ προσφεύγοντα, ὅπως ἐάσιμα ἐπίσης ὑποστηρίζει τοῦτος. Ἐπειδὴ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/55 ὁ Υπουργὸς ὅταν κρίνει προσφυγὴ κατὰ ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη ἐξετάζει μόνον ἂν ἔγινε παράβασις νόμου.

Ἐπειδὴ μὲ τὰ ἀνωτέρω δεδομένα ἡ προσβαλλομένη ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη δὲν εἶναι νόμιμη καὶ πρέπει νὰ ἀκυρωθεῖ, ἀποφασίζουμε:

α) Ἀποδεχόμεστε τὴν προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητρα.

β) Ἀκυρώνουμε τὴν Τ.Υ. 8343/79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας (ΦΕΚ 410/Δ').

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Ὀκτωβρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ